

DEMANDE DE PERMIS DE DEMOLITION PARTIELLE SUITE A L'EFFONDREMENT D'UN MUR PORTEUR

PD 2

Département	Aveyron (12)
Commune	ENTRAYGUES SUR TRUYERE
Adresse	4, Rue SAINT GEORGE / place CASTANIE
Parcelle(s) cadastrale(s)	AC 195

Les travaux de démolition concernent le bâtiment très dégradé du fond de parcelle dont un des murs périphériques s'est effondré, déstabilisant la structure et obturant l'androne situé au nord de la parcelle.

Le coût et la difficulté des travaux de remise en état, ne sont pas envisageables dans le cadre de l'opération de réhabilitation. De plus la démolition du bâtiment en fond de parcelle permettra d'aérer un ilot très dense et de retrouver de la luminosité sur la façade cour conservée.

La coursive, très dégradée, élément ajouté de peu de valeur architecturale, sera elle aussi déconstruite. Cette démolition permettra de retrouver la façade d'origine du bâtiment.

L'escalier de pierre sera déposé et stocké en place pour un éventuel réemploi.

Des sujétions de maintien des mitoyens seront mises en œuvre. Mur d'enceinte conservé afin d'éviter la décompression des sols, contreforts et reprises de maçonnerie au droit du mur dégradé et de la modification des pignons.

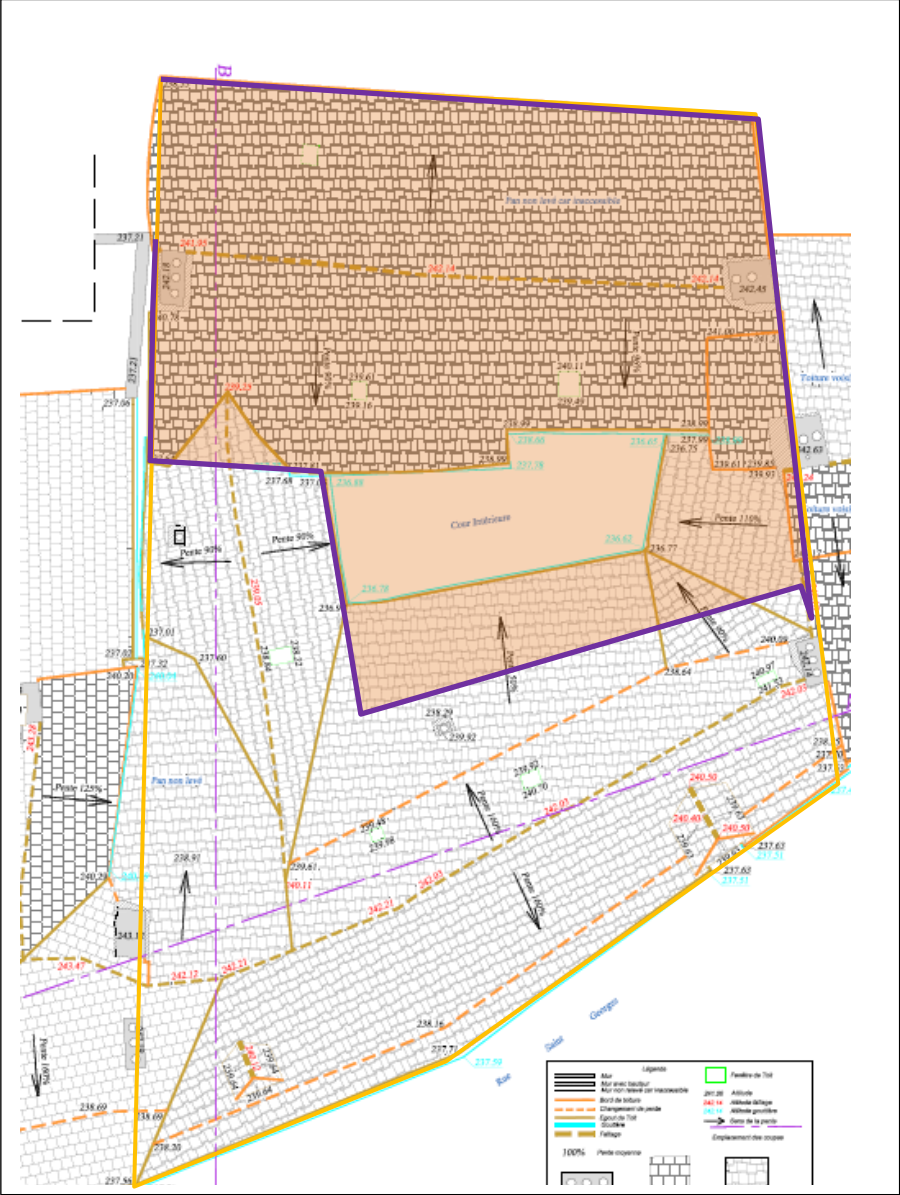
L'escalier central en bois ainsi qu'une cloison du R+1 seront déposés, pour permettre la mise en œuvre d'un escalier de chantier, double volée, qui distribuera, après démolition de la coursive, les étages supérieurs.



Façades impactées par les démolitions

PD 2 / Plan de masse des différents niveaux / Photos

Plan de toiture



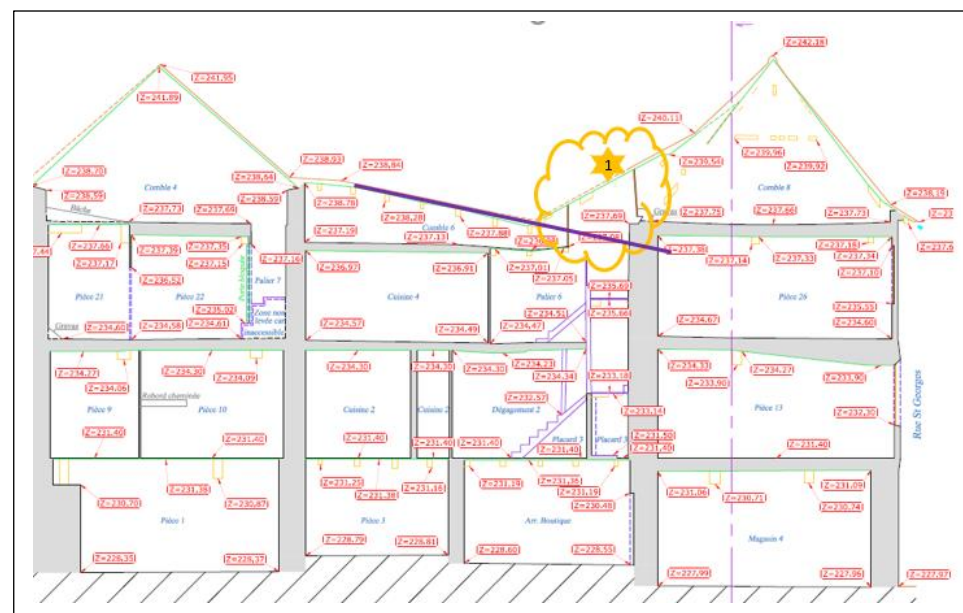
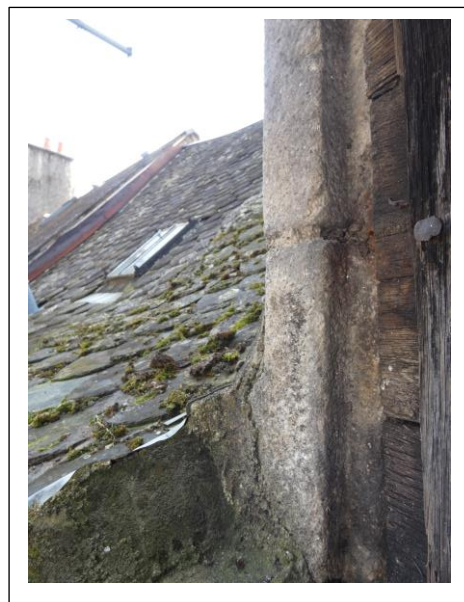
Partie déconstruite



Partie déconstruite



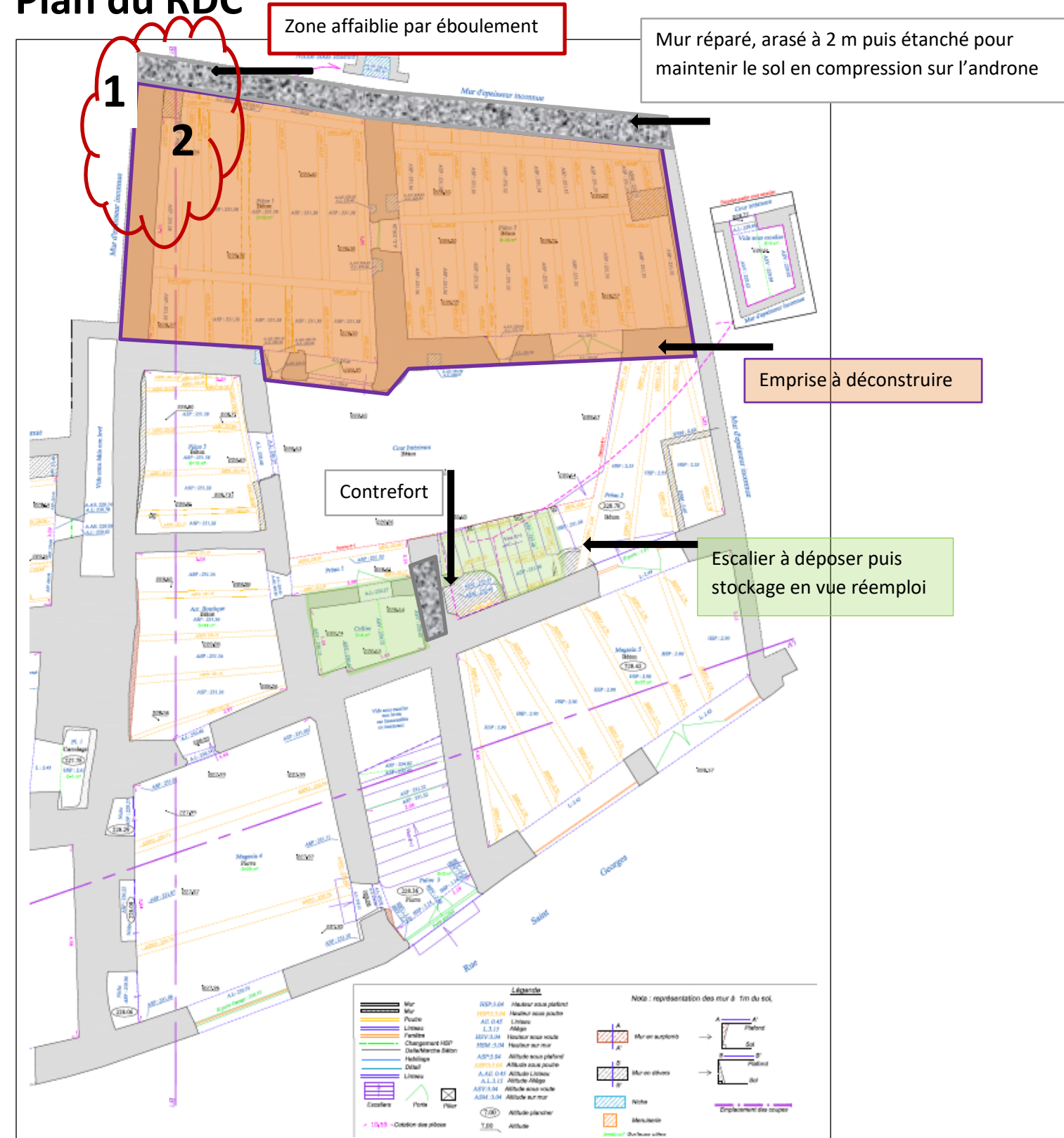
1 Reprise de toiture au droit de la noue entre aile gauche et bâtiment démoli



2 Reprise de toiture au droit du pignon AC 196



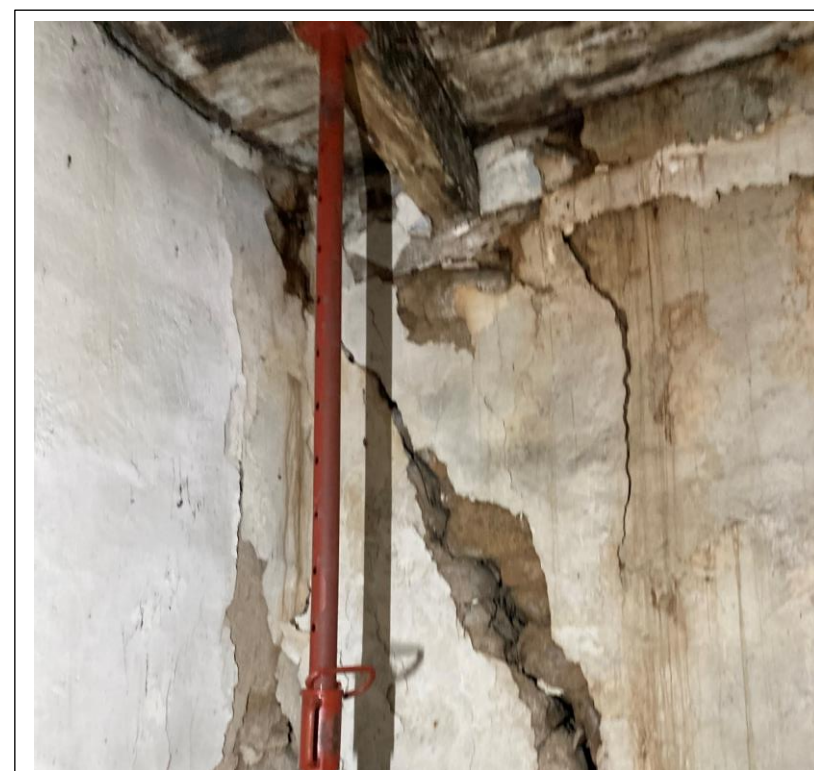
Plan du RDC



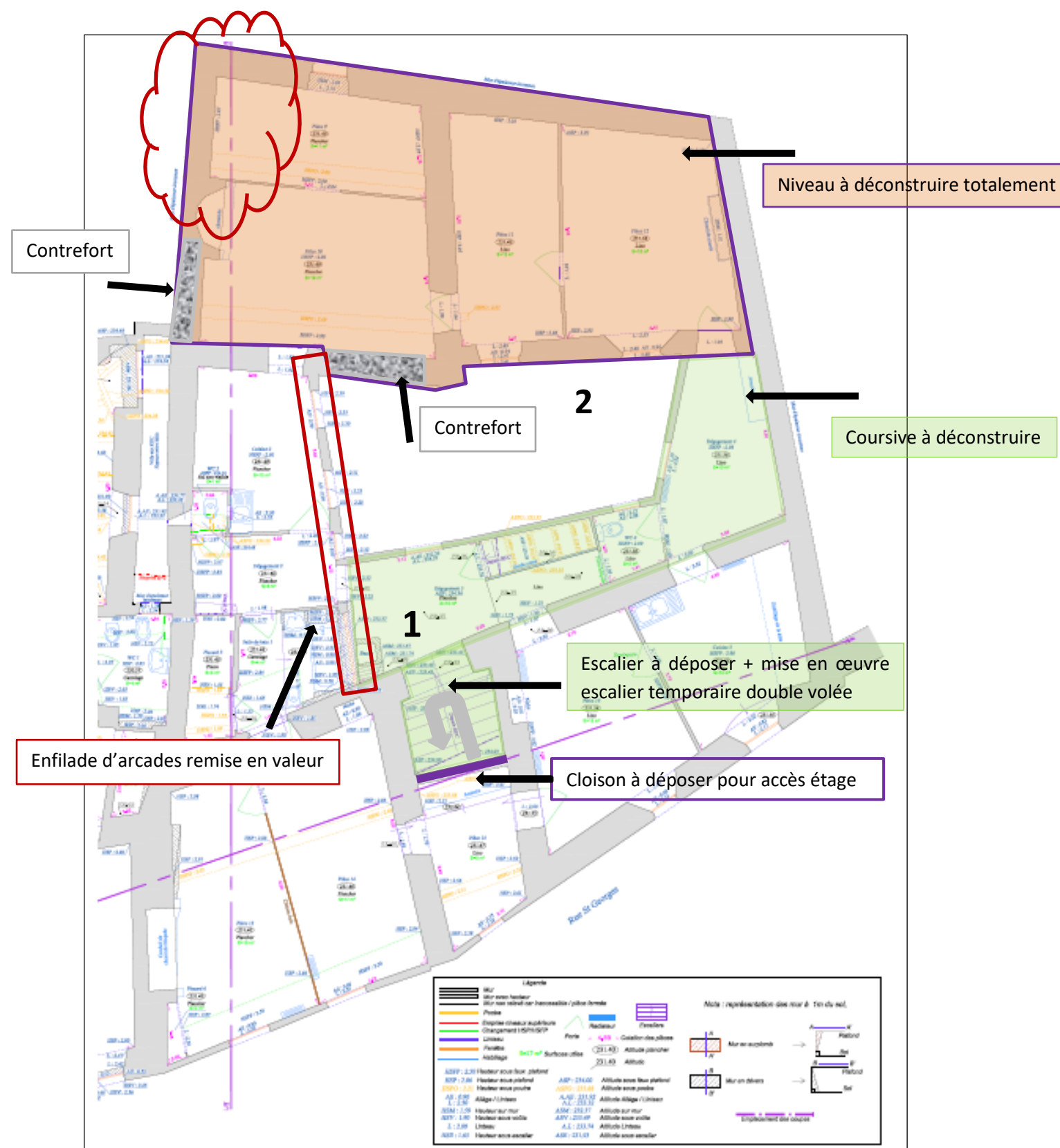
Vue 1



Vue 2



Plan du R+1



2 Vue de la cour



1 Vue de la cursive



